Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

www.hvidbjergvejlefjord.dk

Facebook: Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Nyhedsbrev

Aug. 2025 – Nov. 2025

I dette brev:

Ny, smart nedgang
Flere lokale kandidater
Tak for, I tager skraldet
Han nåede det!
Enhver kan jo glemme
Både skal væk fra stranden
Pas på i mørket
Vilde 7080
Nyt sommerhusområde
Hjerteløberordningen
Det oprindelige Høll
Borgmester i krydsild

Ny, smart nedgang ved Strandhusvej

De mange storme for et par år siden tærer på stranden og det nye dige. En af overgangene, den ved Strandhusvej, fik så mange skader, at digelauget fandt det nødvendigt at lave en ny og lidt anderledes overgang. Nedgangen går nemlig ned langs siden af diget i stedet for ud mod stranden. Det ser fint ud og så må vi se, hvordan stormene påvirker overgangen.

Flere lokale kandidater til valget

Valget nærmer sig. Den 18. november er der valg til byråd og regionsråd. I Grundejerforeningen har vi gentagne gange de sidste fire år gjort opmærksom på, at fordelingen af byrødder i Vejle Kommune er skæv. De fleste medlemmer af byrådet kommer fra enten Center Vejle eller fra den nordlige del af kommunen. Vi har i den grad manglet repræsentation fra vores område syd for Vejle. Nu ser det ud til, at vi måske kan få flere kandidater til byrådet, heriblandt 2 fra vores nærområde. Peder Hummelmose (V) stiller op igen og Henrik Kristensen (A) fra Gårslev har nu også meldt sig under fanerne. Sidstnævnte har ovenikøbet valgt at møde vælgerne på 5 vandreture i området frem mod valget i november. Et rigtigt fint initiativ.

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt
Hvidbjergvej 15, Høll, 7080 Børkop - 25 13 99 46 - egon.soerensen@outlook.dk

Tak fordi, I tager skraldet

Et af medlemmerne i Grundejerforeningens bestyrelse har observeret 3 damer fra Gårslev-området, som dagligt tager en gåtur i vores område. Specielt har han lagt mærke til, at damerne helt automatisk samler affald op, som er smidt rundt omkring. Tusind tak for det og for hjælpen med at holde vores område ren og pæn. Der skal også lyde en tak til Bente Weibel og husbond, som mange gange i sommerperioden holder Pindstien fri for bevoksninger og ukrudt. Det betyder, at mange fra Gårslev-området kan få en god naturoplevelse, når de går en tur til stranden.

Han nåede det! Nyt ishus i Høll

Sommeren igennem er Høll blevet beriget med "Ishuset i Høll", som i første omgang var en isvogn, hvorfra man har kunnet købe lækre is mm. Sideløbende har Taio knoklet med at bygge en egentlig iskiosk og hans plan var at få det hele op at køre til efterårsferien. Han nåede det og kunne byde mange gæster velkommen til den nye iskiosk fredag den 10. oktober 2025. Tillykke til Taio og Camilla og tillykke til Høll med den nye iskiosk.

Enhver kan jo glemme

For et halvt år siden fik vi en lovning fra den ansvarshavende i Vejle på, at Vejle Kommune ville opsætte et par bord-bænkesæt på pladsen ved Fædrift. Der blev sendt flere rykkere, men først op til efterårsferien fik vi meddelelse om, at der nu vil blive bestilt et par bord- bænkesæt. Vi var vist kommet til at bestille det til et andet sted, var meldingen fra kommunen. Tjah….

Både skal væk fra stranden og på de kommunale områder fra 1. oktober – 31. marts

Høll Digelaug har meddelt, at alle både skal være fjernet fra stranden senest 1. oktober 2025. Vejle Kommune har tillige meddelt, at bådene ikke må placeres på de få kommunale områder bag diget i Høll. Så alle både skal fjernes i perioden fra 1. oktober – 31. marts, som netop er højsæson for storme i efterår- og vinterperioden. Vi skal jo alle passe på diget, der skal beskytte hele området i Høll.

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt
Hvidbjergvej 15, Høll, 7080 Børkop - 25 13 99 46 - egon.soerensen@outlook.dk

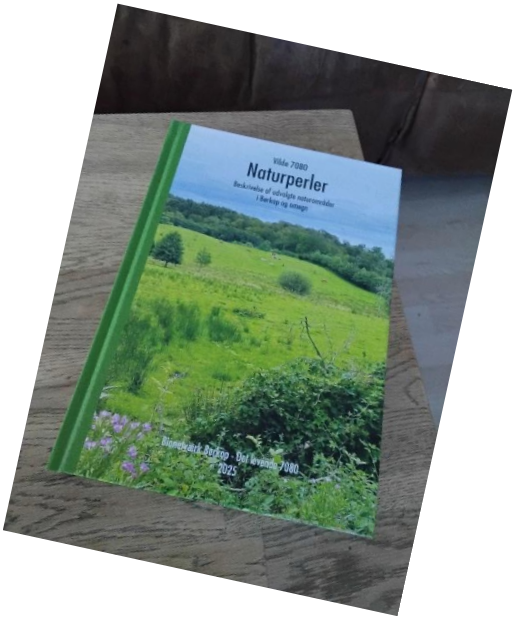
Pas på i mørket

Som man jo er opmærksom på, så er Hvidbjergvej, som er hovedfærdselsåren gennem Hvidbjerg, Høll og Mørkholt uden fortov og cykelsti. Det betyder, at gående og cyklende må færdes direkte på kørebanen. Hvis man ikke er beskyttet af reflekser, lys mm, kan det være rigtig farligt i den kommende mørke tid. Vi hører om bilister, der bliver forskrækket over at se en mørk skikkelse på kørebanen og må bremse hård op. Så en opfordring til at sikre sig i den mørke tid.

Vilde 7080 – en perle af en bog

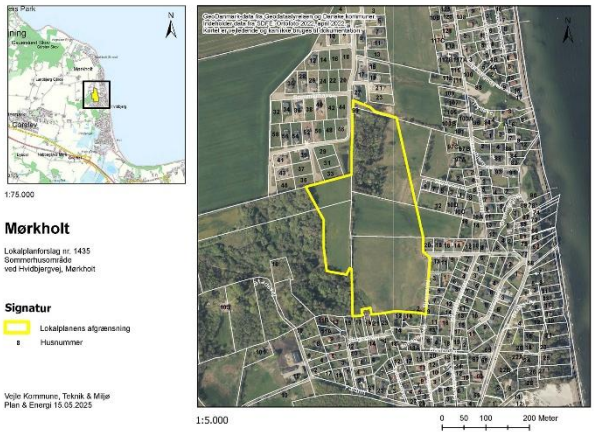
En gruppe borgere med passion for naturen og alle dens fortællinger har begået en fantastisk god bog med titlen ”Vilde 7080. Naturperler. Beskrivelse af udvalgte naturområder i Børkop og Omegn”. Forfatterne skriver: - *Vi håber, at bogen kan inspirere til, at man sammen med venner og familie tager på opdagelse og eventyr, og får nogle berigende naturoplevelse på krop og sjæl. Mulighederne er nemlig mange.*

Bogen kan varmt anbefales og kan bl.a. købes i de lokale brugsforeninger. Og prisen? Ja: 70 kr. og 80 øre.



Lokalplan 1435 for nyt sommerhusområde i Mørkholt i høring

Lokalplan 1435 er netop sendt i høring i 4 uger. Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt indsender et høringssvar, hvor vi angiver, at det vil være stærkt uhensigtsmæssigt at tildele vejadgang til området via Hvidbjergvej. Vi mener, Hvidbjergvej i forvejen er stærkt belastet af trafik og mener der skal findes alternative muligheder for vejadgang. Vi vil tillige gøre opmærksom på vigtigheden af at give området en æstetik, så det ikke bliver ”plastret” til med ensartede sorte sommerhuse, men i stedet bliver til et spændende område med stor diversitet i bygningsmassen.



I lokalplanen meddeles der følgende:

Der planlægges for 30 sommerhusgrunde med en grundstørrelse på 1200-1800 m2. Bebyggelsen på grundene må maksimalt være 180 m2 + 50 m2 sekundær bebyggelse som carport, skur og lignende uanset størrelsen på grunden. Det ønskes at området skal have karakter af et klassisk sommerhusområde, hvorfor al bebyggelse skal fremstå med facader primært opført i træ og tage med lave grå/sorte tagflader eller med strå/græs/mos. Dette ønskes for at tilpasse sommerhusområdet naturligt ind i landskabet, som er kendetegnet ved at være et åbent, grønt og kuperet område delvist opdelt med grønne beplantningsbælter, der bevares i størst muligt omfang.

Vejadgangen til det nye sommerhusområde ønskes at ske via Hvidbjergvej. Vejadgang via Hvidbjergvej vurderes samlet set at være den mest hensigtsmæssige løsning på baggrund af mulighederne for den fremtidige trafikafvikling og trafiksikkerhedsmæssige forhold herunder oversigt ved udkørsel.

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt
Hvidbjergvej 15, Høll, 7080 Børkop - 25 13 99 46 - egon.soerensen@outlook.dk

Hjerteløberordningen

Grundejerforeningen har opsat 2 hjertestartere i vores område, den ene placeret hos Egebart Auto og den anden på Gimlegrunden. Vi opfordrer til, at flere og flere tilmelder sig Hjertestarterordningen. Herunder kan man læse om denne.

Hjerteløberordningen er en national ordning, hvor frivillige borgere kan tilmelde sig via en app for at blive alarmeret ved hjertestop i nærheden. Når en alarm modtages, kan hjerteløberen blive bedt om at yde hjertelungeredning eller bringe en hjertestarter til stedet, indtil ambulancen ankommer. Ordningen har til formål at øge overlevelseschancerne ved hjertestop ved at tilbyde hurtig hjælp.

Sådan bliver du hjerteløber

- **Alder**: Du skal være over 18 år.
- **Førstehjælp**: Det anbefales at have et førstehjælpskursus, men det er ikke et krav for at tilmelde sig.
- **Tilmeld dig**: Download TrygFondens Hjerteløber-app, opret en bruger, og så er du tilmeldt.
- **Afvisning**: Du kan altid afvise en alarm, hvis du ikke har mulighed for at hjælpe.

Det oprindelige Høll består nu næsten kun af sommerhuse

Tilbage i 1800-tallet var Høll beriget med mange fiskerhuse og gårde. Området var hjemsted for mange familier, som fik deres udkomme fra fiskeri og landbrug. Igennem årene udviklede området sig til et landsbysamfund med både bager, slagter, købmandsbutik o. m.m. Det oprindelige Høll var således et kulturelt samfund med liv hele året. Senere blev flere og flere grunde udstykket til sommerhusgrunde i området og Vejle Kommune stimulerede (og stimulerer fortsat) til at området skal være et "rent" sommerhusområde.

I det oprindelige Høll er der nu ikke mange helårshus tilbage. Det meste fremstår med sommerhusstatus. Det synes vi i Grundejerforeningen er rigtig ærgerligt. Den oprindelige landsbykultur er blevet "smadret" og omdannet til et sommerland, der kun lever om sommeren.

Borgmester i krydsild på generalforsamlingen

Generalforsamlingen 2025 var en rigtig god en af slagsen. Et rekordstort tal var mødt op og fik en god aften med beretning fra formanden, oversigt over foreningens økonomi fra kassereren og valg af en ny bestyrelse.

Efter en pause og et stykke smørrebrød gav borgmester Jens Ejner Christensen en godt oplæg om initiativer i Vejle Kommune med lidt ekstra fokus på vores område.

Og så gik det ellers løs med debat:

Er borgmesteren klar over, at området i Høll, Hvidbjerg har så mange faste beboelser, at den indgår i ordningen om landsbystøtte? Hvorfor skal man automatisk have sommerhusstatus, hvis man river sit hus ned og vil bygge et nyt? Hvorfor har kommunen endnu ikke igangsat en renovering af Hvidbjergvej, som blev godkendt tilbage i 2017? Er borgmesteren klar over, at samtlige beboere i Høll selv har betalt de ca. 6 mio. kr. til et dige og at Vejle Kommune ikke har betalt 1 kr.? Betaler borgere i Vejle Midtby det samme for de samme udgifter til sikring mod vandproblemer?

Formand for Grundejerforeningen, Egon Sørensen, gjorde borgmesteren opmærksom på, at området godt nok i Center-Vejles syn er et sommerhusområde, men at det i høj grad tillige også er et område som beboelse med rigtig mange helårshuse. De mange faste beboere i området bidrager til, at der er liv i området hele året og at der er bedre basis for grundlag for velfærdsydelser, trafikforhold, skoler, erhvervsliv o.s.v. Og som en borger sagde: Vi betaler vel ligeså meget i skat herude som i Vejle!

- *Vi undrer os over og vi forstår ikke kommunens politik og holdning til, at hvis man river et helårshus ned og opfører et nyt, så må det kun udnyttes som sommerhus, sagde Egon Sørensen. Vi har oplevet, at kommunens embedsfolk presser på/nøder folk til at omdanne helårshuse til sommerhuse. "Hvis du siger ja til at omdanne dit hus til et sommerhus, så kan vi klare det på 2 sekunder", har vi hørt folk sige, sagde Egon Sørensen.*
-

Egon Sørensen gjorde opmærksom på, at hele området har en helt speciel historie og kultur (sin egen DNA). Området har haft egen købmand, slagter, bager o.m.m. Det har fra "gamle dage" været et fiskersamfund og det har været et attraktivt sted for kunstnere i hele landet. Formanden spurgte i den forbindelse borgmesteren, hvorfor man ikke havde investeret i køb af Hvidbjerghus, som netop har en helt fantastisk historie som kunstnerisk refugium for malere og forfattere igennem en lang årrække. Der kom ikke et klart svar fra borgmesteren.